

# 打詐儀錶板(臺北市)

113年11月份數據

受理數 **1,962** 件 財損數 **18億9,122萬6,601** 元

## 詐騙手法前五名

1	假投資詐騙	404 件	12億9,908 萬元
2	網路購物詐騙	352 件	932 萬元
3	假買家騙賣家	259 件	3,431 萬元
4	其他	164 件	1億1,583 萬元
5	中獎通知	142 件	1,757 萬元

## 詐騙手法



## 案例

案例

LINE推播得知投資訊息「保證獲利、穩賺不賠」，於是  
我點進去後，就有一名女子陳思涵加我的LINE，並將我加入「思  
涵技術學院」之群組，群組裡又推一個投資平台叫作「易通  
圓」，網址是<http://www.flocvt.com>，我就申請帳號密碼，  
然後聽從指示以面交方式儲值，儲值完後看到平台上出現獲利  
的金額便想出金，但對方就依各種理由要我匯款，告訴我這樣  
就能把獲利提領出來，我為了出金則一直聽從指示，但最後對  
方仍不讓我把錢拿回來，才驚覺被騙。我從今年7月至11月共面  
交8次、臨櫃匯款12次，被騙了1,800多萬。

愛注意

## 新型詐騙手法

不動產抵押設定  
假投資詐欺

於臉書等社群平臺，  
刊登投資廣告  
加入『**瘋股**』LINE群組

加入『**假投資APP**』  
，投入資金且  
帳面小額獲利

最終無法  
出金，不  
動產也被  
騙走了！



我自LINE推播得知投資訊息「保證獲利、穩賺不賠」，於是  
我點進去後，就有一名女子陳思涵加我的LINE，並將我加入「思  
涵技術學院」之群組，群組裡又推一個投資平台叫作「易通圓」，  
網址是[HTTP://WWW.FLOCCVT.COM](http://www.flocvt.com)，我就申請帳號密碼，然後聽從指示以  
面交方式儲值，儲值完後見平台上出現獲利的金額便想出金，但對  
方依各種理由要我匯款，告訴我這樣就能把獲利提領出來，我為了  
出金則一直聽從指示，甚至聽從指示設定不動產抵押，我從今年7  
月至11月共面交8次、臨櫃匯款12次，被騙了1,800多萬，又被騙走  
了一棟3,000多萬的房子。

詐團成員推薦設定『不  
動產（房產）抵押』借  
貸，擴大資金！

想出金，卻  
以各種理由  
要求先交付  
保證金、服  
務費！

不動產抵押設定  
假投資詐欺  
『防範措施』



申請方式：

1. 地政事務所一臨櫃申請
2. 網路申請
3. 併土地登記案件申請

## 申請地籍異動即時通

服務內容：

為防止不動產遭詐騙，內政部開發地籍異動即時通服務系統，提供不動產登記名義人應用地籍異動通知服務，**透過手機 or 電子郵件，主動通知民眾地籍異動情形，隨時掌握不動產登記異動。**



臺北市府警察局刑事警察大隊 廣告

## 影片(1部)

假投資詐欺-不動產抵押

